



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-04-07 10:03:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2401228**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2019-12-04**
 Adresas: **Vilnius, Žydų g. 5**

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Pastatas - Vilniaus Didžioji sinagoga**

Unikalus daikto numeris: **4400-5361-3922**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Religinė**
 Žymėjimas plane: **2R1/p**
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**
 Statybos pradžios metai: **1633**
 Statybos pabaigos metai: **1633**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **1 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Nėra**
 Stogo danga: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **0**
 Bendras plotas: **9.62 kv. m**
 Tūris: **60 kub. m**
 Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6061155**
 Koordinatė Y: **582833**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4980 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1490 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **388 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-01**

2.2. Pastatas - Mikvių pastatas

Adresas: **Vilnius, Žydų g. 7**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5361-3933**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Religinė**
 Žymėjimas plane: **3R2/p**
 Būklė: **Fiziškai pažeistas**
 Statybos pradžios metai: **1823**
 Statybos pabaigos metai: **1828**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **1 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Nėra**
 Stogo danga: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **0**
 Bendras plotas: **21.90 kv. m**
 Tūris: **130 kub. m**
 Užstatytas plotas: **76.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6061184**
 Koordinatė Y: **582822**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **3120 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **811 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5361-3922, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4400-5361-3933, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-03-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 277

Įrašas galioja: Nuo 2020-04-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k.
188692688

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5361-3922, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4400-5361-3933, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-03-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 277

Įrašas galioja: Nuo 2020-04-07

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5361-3922, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4400-5361-3933, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2001-01-05 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 16
2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
2019-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-04-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**EUGENIJUS BUDRYS**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5361-3922, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4400-5361-3933, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
2019-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-04-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2020-04-07 10:03:47

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertėSIGITA
SIMONAITYTĖ